

В рамках деятельности по осуществлению муниципального земельного контроля Администрацией Мамонтовского района проводятся проверки по соблюдению земельного законодательства юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также физических лиц.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и в порядке, установленном нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и принятыми в соответствии с ними НПА органов местного самоуправления с учетом положений ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации.

Проверки проводятся в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Администрации Алтайского края от 02.09.2015 № 349 «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Алтайского края», постановлением главы Администрации Мамонтовского района № 192 от 04.04.2018 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции по организации и осуществлению муниципального земельного контроля».

В рамках муниципального земельного контроля проверяется:

- 1) обеспечение соблюдения порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;
- 2) обеспечение использования земельных участков по целевому назначению;
- 3) выполнение иных требований земельного законодательства.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели.

В 2016-2018 годы планы проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Мамонтовский район Алтайского края не утверждались в связи с освобождением их на 2016-2018 годы от проверок (основание: статья 26.1. Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ (ред. от 27.11.2017) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»).

Внеплановые выездные или документарные проверки в соответствии с Федеральным законом № 294 –ФЗ от 26.12.2008 г. В отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в 2016-2018 годах не проводились в связи с отсутствием оснований.

Законным основанием для незапланированных мероприятий могут стать:

- обращения или жалобы граждан и юридических лиц;
- информация, полученная от государственных органов;
- самостоятельно обнаруженные нарушения закона.

Деятельность муниципального земельного контроля в 2019 году и последующие годы также будет направлена:

- 1) на профилактику нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований земельного законодательства;
- 2) обеспечение эффективного использования земли;
- 3) защиту муниципальных и общественных интересов, а также прав граждан и юридических лиц в области использования земель;
- 4) своевременное оформление прав на земельные участки в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- 5) сохранение и воспроизводство почв, предотвращение вредного воздействия на окружающую среду при использовании земель.