ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

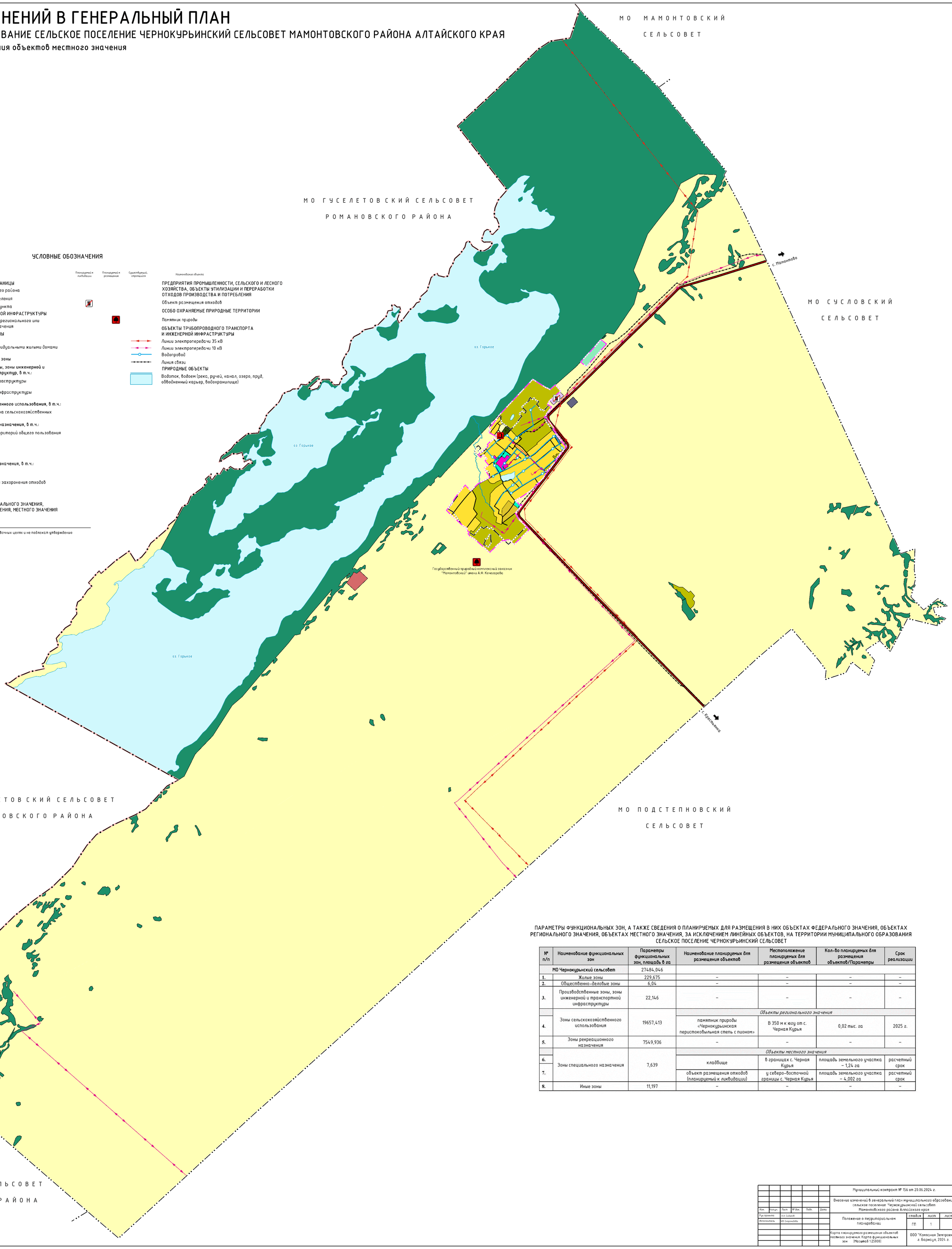
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЧЕРНОКУРЬИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МАМОНТОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Карта планируемого размещения объектов местного значения
Карта функциональных зон
(Масштаб 1:25000)

N W E S

ОТОБРАЖЕНИЕ УСЛОВНОГО ЗНАКА ОБЪЕКТА

объект федерального значения	объект регионального значения	объект местного значения



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Планируемый к размещению | Существующий, строящийся | Наименование объекта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ
- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
Жилые зоны, в т.ч.:
- зона застройки индивидуальными жилыми домами
- **Общественно-деловые зоны**
- **Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в т.ч.:**
  - зона инженерной инфраструктуры
  - зона транспортной инфраструктуры
- **Зоны сельскохозяйственного использования, в т.ч.:**
  - производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- **Зоны рекреационного назначения, в т.ч.:**
  - зона озелененных территорий общего пользования
  - зона отдыха
  - зона лесов
- **Зоны специального назначения, в т.ч.:**
  - зона кладбищ
  - зона складирования и захоронения отходов
- **Иные зоны**

ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- Кладбище

Планируемый к ликвидации | Планируемый к размещению | Существующий, строящийся | Наименование объекта

ПРЕДПРИЯТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, СЕЛЬСКОГО И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА, ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
- Объект размещения отходов

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
- Памятник природы

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- Линии электропередачи 35 кВ
- Линии электропередачи 10 кВ
- Водопровод
- Линия связи

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
- Водоток, водоем (река, ручей, канал, озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Существующие объекты регионального значения приводятся в справочных целях и не подлежат утверждению

ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЧЕРНОКУРЬИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

№ п/п	Наименование функциональных зон	Параметры функциональных зон, площадь в га	Наименование планируемых для размещения объектов	Местоположение планируемых для размещения объектов	Кол-во планируемых для размещения объектов/Параметры	Срок реализации
	МО Чернокурьнский сельсовет	27484,046				
1.	Жилые зоны	229,675	–	–	–	–
2.	Общественно-деловые зоны	6,04	–	–	–	–
3.	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	22,146	–	–	–	–
			Объекты регионального значения			
4.	Зоны сельскохозяйственного использования	19657,413	памятник природы «Чернокурьинская перистоковыльная степь с пионом»	В 350 м к югу от с. Черная Курья	0,02 тыс. га	2025 г.
5.	Зоны рекреационного назначения	7549,936	–	–	–	–
			Объекты местного значения			
6.	Зоны специального назначения	7,639	кладбище	в границах с. Черная Курья	площадь земельного участка – 1,24 га	расчетный срок
7.			объект размещения отходов (планируемый к ликвидации)	у северо-восточной границы с. Черная Курья	площадь земельного участка – 4,002 га	расчетный срок
8.	Иные зоны	11,197	–	–	–	–

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Муниципальный контракт № 156 от 20.06.2024 г.
						Внесение изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Чернокурьинский сельсовет Мамонтовского района Алтайского края
Рук.проекта		А.А. Собянин				Положение о территориальном планировании — стадия: ГП; лист: 1; листов:
Исполнитель		Ю.В. Скорокодова				
						Карта планируемого размещения объектов местного значения. Карта функциональных зон (Масштаб 1:25000)
						ООО "Компания Землпроект" г. Барнаул, 2024 г.