ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

МО КОМСОМОЛЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МАМОНТОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Карта градостроительного зонирования Комсомольского сельсовета
[Масштаб 1:5000]

Приложение №2 к Решению
Мамонтовского районного совета народных депутатов
Алтайского края от 08.11.2022 г. №25

N
W E
S

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны (Ж), в т.ч.:
- зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1(1)
- зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1(2)
- зона застройки малоэтажными жилыми домами Ж-2

Общественно-деловые зоны (ОД), в т.ч.:
- зона делового, общественного и коммерческого назначения ОД-1(1)
- зона делового, общественного и коммерческого назначения ОД-1(2)
- зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения ОД-2 (1)
- зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения ОД-2 (2)

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур (П) в т.ч.:
- производственная зона Пп
- зона внутреннего транспорта Пт-1
- зона обслуживания и хранения автомобильного транспорта Пт-2
- зона внешнего транспорта Пт-3 (1)
- зона внешнего транспорта Пт-3 (2)
- зона инженерной инфраструктуры Пи

Зоны сельскохозяйственного использования (СХ), в т.ч.:
- зона сельскохозяйственного использования СХ-1

Зоны рекреационного назначения (Р), в т.ч.:
- зона, предназначенная для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом Р-1

Зоны специального назначения (СН), в т.ч.:
- зона кладбищ СН-1
- зона складирования и захоронения отходов СН-2
- зона озелененных территорий специального назначения СН-3 (1)
- зона озелененных территорий специального назначения СН-3 (2)

ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ
(градостроительные регламенты не устанавливаются)
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда

ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Объекты регионального значения
- Памятник истории

ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
(градостроительные регламенты не распространяются)
- Улицы, проезды, площади
- Береговая полоса

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Санитарно-защитная зона
- Защитная зона объекта культурного наследия
- Водоохранная зона

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
- Поверхностные водные объекты

ПРОЧИЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН

МО КОРЧИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МАМОНТОВСКОГО РАЙОНА

МО ГРИШЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МАМОНТОВСКОГО РАЙОНА

МО ТИМИРЯЗЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МАМОНТОВСКОГО РАЙОНА

п. Комсомольский

р. Солонцовка

ул. 40 лет Победы
ул. Чкалова
ул. Дзержинского
ул. Калинина
ул. Кирова
ул. Октябрьская
ул. Ленина
ул. Мичурина
ул. Привокзальная
ул. Вокзальная
пер. Цветочный
пер. Конечный

Кулунда
Гришенское
с. Мамонтово
Шарчино
Барнаул

							Муниципальный контракт № 359 от 04.07.2022 г.
							Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО Комсомольский сельсовет Мамонтовского района Алтайского края
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Рук.проекта		А. Сабанова				стадия / лист / листов	
Исполнитель		С.В. Хлыбова				ПЗЗ / 1 / 1	Карта градостроительного зонирования
							Карта градостроительного зонирования Комсомольского сельсовета [Масштаб 1:5000]
							ООО "Компания Земпроект" г. Барнаул, 2022 г.