

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1(1)) муниципального образования
Комсомольский сельсовет Мамонтовского района Алтайского края

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Алтайский край, р-н Мамонтовский, с/с Комсомольский, п Комсомольский</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	<i>30417кв.м. ± 61кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	<p><i>Основные виды разрешенного использования:</i></p> <p><i>1) Хранение автотранспорта (код 2.7.1)</i></p> <p><i>Минимальные и (или) максимальные размеры не установлены</i></p> <p><i>2) Социальное обслуживание (код 3.2)</i></p> <p><i>Максимальная площадь земельного участка - 2 га</i></p> <p><i>Минимальная площадь земельного участка - 0,005 га</i></p> <p><i>3) Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)</i></p> <p><i>Максимальная площадь земельного участка - 2 га</i></p> <p><i>Минимальная площадь земельного участка - 0,005 га</i></p> <p><i>4) Общественное управление (код 3.8)</i></p> <p><i>Максимальная площадь земельного участка - 2 га</i></p> <p><i>Минимальная площадь земельного участка - 0,005 га</i></p> <p><i>5) Магазины (код 4.4)</i></p> <p><i>Максимальная площадь земельного участка - 2 га</i></p> <p><i>Минимальная площадь земельного участка - 0,005 га</i></p> <p><i>6) Банковская и страховая деятельность (код 4.5)</i></p> <p><i>Максимальная площадь земельного участка - 2 га</i></p> <p><i>Минимальная площадь земельного участка - 0,005 га</i></p> <p><i>7) Общественное питание (код 4.6)</i></p> <p><i>Максимальная площадь земельного участка - 2 га</i></p> <p><i>Минимальная площадь земельного участка - 0,005 га</i></p> <p><i>8) Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)</i></p> <p><i>Минимальные и (или) максимальные размеры не установлены</i></p> <p><i>9) Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)</i></p> <p><i>Минимальные и (или) максимальные размеры не установлены</i></p> <p><i>Условно разрешенные виды разрешенного использования:</i></p> <p><i>1) Бытовое обслуживание (код 3.3)</i></p> <p><i>Максимальная площадь земельного участка - 2 га</i></p> <p><i>Минимальная площадь земельного участка - 0,005 га.</i></p>

Сведения об объекте		
		<p>2) Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)</p> <p>Минимальные и (или) максимальные размеры не установлены</p> <p>3) Культурное развитие (код 3.6)</p> <p>Максимальная площадь земельного участка - 2 га</p> <p>Минимальная площадь земельного участка - 0,005 га.</p> <p>Вспомогательные виды разрешенного использования:</p> <p>1) Специальная деятельность (в части санитарной очистки) (код 12.2)</p> <p>Максимальная площадь земельного участка - 0,0016 га</p> <p>Минимальная площадь земельного участка - 0,0004 га.</p> <p>2) Коммунальное обслуживание (3.1)</p> <p>Минимальные и (или) максимальные размеры не установлены</p> <p>3) Служебные гаражи (код 4.9)</p> <p>Минимальные и (или) максимальные размеры не установлены</p> <p>Решение Мамонтовского районного Совета народных депутатов Алтайского края "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Комсомольский сельсовет Мамонтовского района Алтайского края" №25 от 08.11.2022г</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-22, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	558896,74	2242993,88	Геодезический метод	0,30	не закреплена
2	558896,34	2243001,12	Геодезический метод	0,30	не закреплена
3	558894,71	2243033,85	Геодезический метод	0,30	не закреплена
4	558920,88	2243036,00	Картометрический метод	1,00	не закреплена
5	558940,55	2243037,35	Картометрический метод	1,00	не закреплена
6	558935,63	2243109,11	Картометрический метод	1,00	не закреплена
7	558879,93	2243107,28	Картометрический метод	1,00	не закреплена
8	558878,06	2243175,24	Геодезический метод	0,20	не закреплена
9	558877,47	2243187,28	Картометрический метод	1,00	не закреплена
10	558814,24	2243184,50	Картометрический метод	1,00	не закреплена
11	558811,55	2243245,17	Картометрический метод	1,00	не закреплена
12	558807,85	2243292,38	Картометрический метод	1,00	не закреплена
13	558803,99	2243291,89	Геодезический метод	0,10	не закреплена
14	558778,74	2243289,84	Геодезический метод	0,10	не закреплена
15	558759,24	2243289,63	Геодезический метод	0,10	не закреплена
16	558759,81	2243276,38	Геодезический метод	0,10	не закреплена
17	558760,73	2243262,73	Геодезический метод	0,10	не закреплена
18	558766,82	2243180,16	Картометрический метод	1,00	не закреплена
19	558774,11	2243180,19	Картометрический метод	1,00	не закреплена
20	558774,26	2243129,10	Картометрический метод	1,00	не закреплена
21	558779,14	2242985,82	Картометрический метод	1,00	не закреплена
1	558896,74	2242993,88	Геодезический метод	0,30	не закреплена

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № _					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-22, зона 2</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № <u> </u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1(1)) муниципального образования Комсомольский сельсовет Мамонтовского района Алтайского края
(наименование объекта)

План границ объекта



Условные обозначения:

- - граница территориальной зоны;
- - граница кадастрового квартала;
- ⁵ - характерная точка границы зоны;
- 22:50:170003 - кадастровый номер квартала;
- - граница населённого пункта по сведениям ЕГРН;
- зарегистрированные участки;
- :52 - обозначения зарегистрированного участка

Подпись



А.С. Хорохордина

Дата "01" ноября 2022 г.

Масштаб 1 :3000

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	По границе незастроенной территории в южном направлении
2	3	По границе незастроенной территории в юго-западном направлении
3	4	По границе незастроенной территории в южном направлении
4	5	По границе незастроенной территории в северо-западном направлении
5	6	По границе незастроенной территории в северо-западном направлении
6	7	По границе незастроенной территории в северо-западном направлении
7	8	По границе незастроенной территории в северном направлении
8	9	По границе незастроенной территории в северном направлении
9	10	По границе незастроенной территории в северо-западном направлении
10	11	По границе незастроенной территории в северо-восточном направлении
11	12	По границе незастроенной территории в юго-восточном направлении
12	13	По границе незастроенной территории в юго-восточном направлении
13	14	По границе незастроенной территории в северо-восточном направлении
14	15	По границе незастроенной территории в северо-восточном направлении
15	16	По границе незастроенной территории в юго-восточном направлении
16	17	По границе незастроенной территории в юго-западном направлении
17	18	По границе незастроенной территории в юго-восточном направлении
18	19	По границе незастроенной территории в юго-восточном направлении
19	20	По границе незастроенной территории в юго-западном направлении
20	21	По границе незастроенной территории в юго-восточном направлении
21	1	По границе незастроенной территории в юго-восточном направлении