


Утверждаю  
председатель комиссии

  
Н.А. Федорова

Протокол № 1

с. Покровка

26.11.2021

**Заседания комиссии по проведению и организации аукционов (конкурсов) на право заключения договоров аренды муниципального имущества**

На основании распоряжения Администрации Покровского сельсовета Мамонтовского района Алтайского края от 26.11.2021 № 10-р «О проведение аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения», аукционная комиссия в составе:

Федоровой Н.А. - главы Администрации Покровского сельсовета Мамонтовского района Алтайского края, председателя комиссии;

Самусенко Н.М. – заместитель главы Администрации Покровского сельсовета Мамонтовского района Алтайского края, секретарь комиссии;

Членов комиссии:

Клиновой Т.С. - глава Покровского сельсовета Мамонтовского района Алтайского края;

Кузнецовой Е.В. - депутат Покровского сельского Совета народных депутатов Мамонтовского района Алтайского края;

Неклюдовой С.В. - депутат Покровского сельского Совета народных депутатов Мамонтовского района Алтайского края;

рассмотрела вопрос о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения, общей площадью 19,4 кв.м. расположенного по адресу: Алтайский край, Мамонтовский район, с. Покровка, ул. Калининская, 28, пом 2.

1. По сообщению секретаря комиссии Самусенко Н.М. оформлены все необходимые документы для проведения аукциона. Имеется вся необходимая документация, проведена независимая оценка рыночной стоимости имущества. Итоговая величина рыночной стоимости нежилого помещения на дату оценки 03 августа 2021 года составляет **244,80 руб. за 1 кв.м./мес.** (двести сорок четыре рубля 80 копеек) по отчету об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества частнопрактикующего оценщика Маракулиной Татьяны Николаевны (отчет № 395 от 03.08.2021). В связи с тем, что заявок не поступило на ранее объявленное время и дату по проведению аукциона, запускаем аукцион повторно.

Предлагается начальную (стартовую) цену аренды за 1 кв.м./мес. нежилого помещения установить в размере **244,80 руб.** (двести сорок четыре рубля 80 копеек).

Данное предложение поддержано всеми членами комиссии. **Окончательное решение комиссии:**

**назначить начальную цену аренды за 1 кв.м./мес. нежилого помещения,** общей площадью 19,4 кв.м.; расположенного по адресу: Алтайский край, Мамонтовский район, с. Покровка, ул. Калининская, 28, пом. 2, в сумме **244,80 руб.** (двести сорок четыре рубля 80 копеек). Названное имущество выставляется на аукцион одним лотом.

2. Рассмотрен вопрос о способе проведения аукциона.

Аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения провести открытым по составу участников. Предложения о цене участниками аукциона заявляются открыто в ходе проведения торгов.

**Итоговое решение комиссии:**

**провести аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене.**

3. Поручить секретарю комиссии разместить информацию о проведении аукциона на официальном сайте в сети "Интернет": [www.mamontovo22.ru](http://www.mamontovo22.ru) и обнародовать на информационном стенде в Администрации сельсовета. Проект объявления о проведении аукциона утвердить.

Председатель комиссии:

Н.А. Федорова

Секретарь комиссии:

Н.М. Самусенко

Члены комиссии:

Т.С. Клинова

Е.В. Кузнецова

С.В. Неклюдова