

Муниципальное образование
Комсомольский сельсовет Мамонтовского района Алтайского края

СБОРНИК
муниципальных правовых актов
№ 37

Официальное издание
Комсомольского сельского Совета народных депутатов Мамонтовского
района Алтайского края и Администрации Комсомольского сельсовета
Мамонтовского района Алтайского края

Август 2026
п.Комсомольский

**Сборник муниципальных правовых актов муниципального образования
Комсомольский сельсовет Мамонтовского района Алтайского края
Периодическое печатное издание**

РАЗДЕЛЫ СБОРНИКА

**I. Решения Комсомольского сельского Совета народных депутатов
Мамонтовского района Алтайского края.**

II. Постановления и распоряжения главы сельсовета.

**III. Иные правовые акты, официальные сообщения органов местного
самоуправления.**

УЧРЕДИТЕЛЬ

Комсомольский сельский Совет народных депутатов Мамонтовского района
Алтайского края

Администрация Комсомольского сельсовета Мамонтовского района
Алтайского края

ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР

Супрунова Н.А.

АДРЕС РЕДАКЦИИ

658550, Алтайский край, Мамонтовский район, пос.Комсомольский,
ул.Октябрьская, 20

Дата выпуска 01.09.2026 № 37

Тираж 2 экз.

Распространяется бесплатно

**КОМСОМОЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МАМОНТОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

04.08.2026 № 6

п. Комсомольский

Об установлении и введении
налога на имущество физических
лиц на территории сельского
поселения Комсомольский
сельсовет Мамонтовского района
Алтайского края

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Комсомольский сельсовет Мамонтовского района Алтайского края, рассмотрев протест прокуратуры Мамонтовского района Алтайского края, Комсомольский сельский Совет народных депутатов **РЕШИЛ**:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2027 года на территории сельского поселения Комсомольский сельсовет Мамонтовского района Алтайского края налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база налога на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных законодательством.

3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного

хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса;

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу:

- решение Комсомольского сельского Совета народных депутатов от 04.10.2019 № 22 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Комсомольский сельсовет Мамонтовского района Алтайского края»;

- решение Комсомольского сельского Совета народных депутатов от 09.11.2023 № 10 «О внесении изменений в решение Комсомольского сельского Совета народных депутатов от 04.10.2019 № 22 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Комсомольский сельсовет Мамонтовского района Алтайского края» .

5. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2027 года.

6. Обнародовать данное решение на официальном сайте Администрации Мамонтовского района – в разделе Комсомольский сельсовет Мамонтовского района Алтайского края и в Сборнике муниципальных правовых актов сельского поселения Комсомольский сельсовет Мамонтовского района Алтайского края.

7. Направить настоящее решение в ИФНС № 4 по Алтайскому краю для участия и использования в деятельности.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную планово-бюджетную комиссию.

Глава сельсовета



Е.В. Рейз

Содержание:

Решение 6	Об установлении и введении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Комсомольский сельсовет Мамонтовского района Алтайского края	3
------------------	--	---